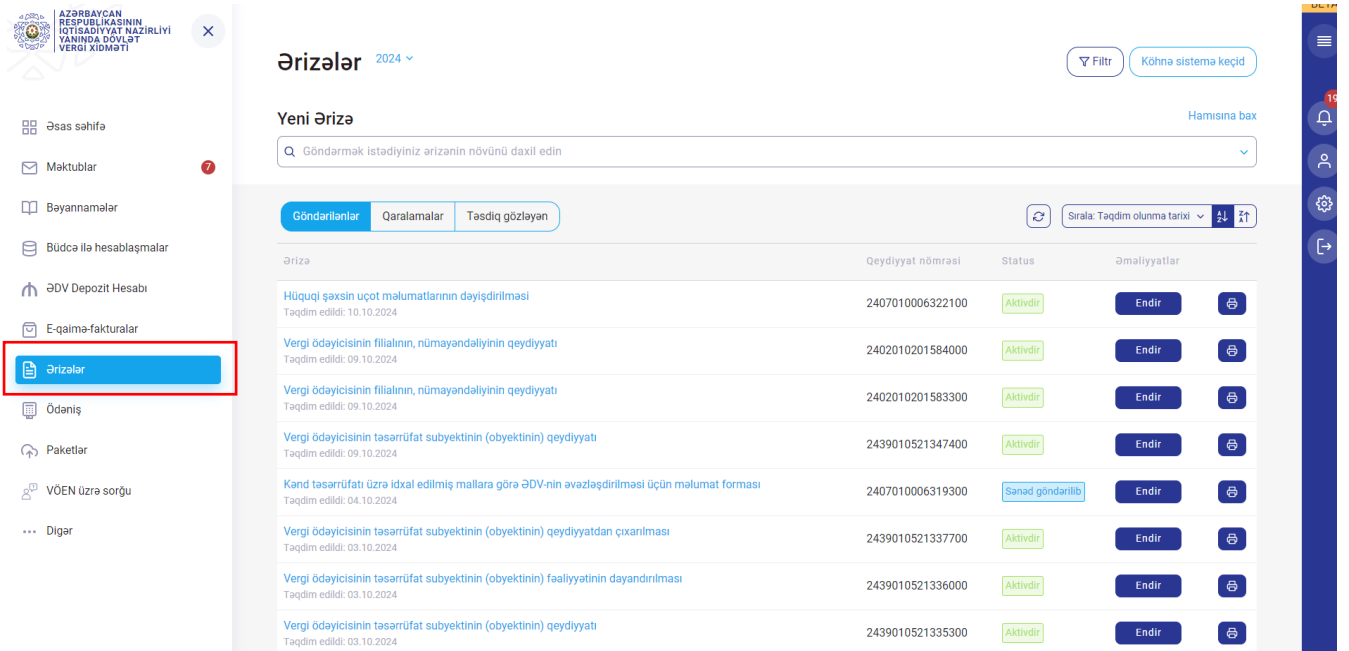


# “Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi” elektron xidmətinin istifadəçi təlimatı

**“Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi”** üzrə məlumat formasının təqdim olunması üçün Dövlət Vergi Xidmətinin İnternet Vergi İdarəsinə (<https://new.e-taxes.gov.az/etaxes/>) giriş edib, aşağıda qeyd olunan identifikasiya vasitələrindən istifadə etməklə elektron kabinetə daxil olmaq lazımdır:

- Asan İmza;
- SİMA Token.

Növbəti mərhələdə açılan yeni pəncərədə **“Ərizələr”** modulu seçilir



The screenshot displays the 'Ərizələr' (Applications) module in the e-tax system. The interface includes a sidebar with navigation options, a search bar, and a table of applications. The 'Ərizələr' option in the sidebar is highlighted with a red box. The table lists various applications with columns for 'Ərizə', 'Qeydiyyat nömrəsi', 'Status', and 'Əməliyyatlar'.

Ərizə	Qeydiyyat nömrəsi	Status	Əməliyyatlar
Hüquq şəxsin uçot məlumatlarının dəyişdirilməsi Təqdim edildiyi: 10.10.2024	2407010006322100	Aktivdir	Endir
Vergi ödəyicisinin filialının, nümayəndəliyinin qeydiyyatı Təqdim edildiyi: 09.10.2024	2402010201584000	Aktivdir	Endir
Vergi ödəyicisinin filialının, nümayəndəliyinin qeydiyyatı Təqdim edildiyi: 09.10.2024	2402010201583300	Aktivdir	Endir
Vergi ödəyicisinin təsərrüfat subyektinin (obyektinin) qeydiyyatı Təqdim edildiyi: 09.10.2024	2439010521347400	Aktivdir	Endir
Kand təsərrüfatı üzrə idxal edilmiş mallara görə ƏDV-nin əvəzləndirilməsi üçün məlumat forması Təqdim edildiyi: 04.10.2024	2407010006319300	Sənəd göndərilib	Endir
Vergi ödəyicisinin təsərrüfat subyektinin (obyektinin) qeydiyyatdan çıxarılması Təqdim edildiyi: 03.10.2024	2439010521337700	Aktivdir	Endir
Vergi ödəyicisinin təsərrüfat subyektinin (obyektinin) faaliyyətinin dayandırılması Təqdim edildiyi: 03.10.2024	2439010521336000	Aktivdir	Endir
Vergi ödəyicisinin təsərrüfat subyektinin (obyektinin) qeydiyyatı Təqdim edildiyi: 03.10.2024	2439010521335300	Aktivdir	Endir

Daha sonra “Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi” üzrə məlumat formasının təqdim olunması ilə bağlı “Yeni ərizə” xanasına müraciətə uyğun məlumat formasının adı yazılaraq axtarış nəticəsində ekranda adı əks olunan məlumat forması seçilir və yaxud **“Hamısına bax”** düyməsi vasitəsilə yeni açılan pəncərədən müvafiq məlumat forması seçilir.

Ərizələr 2025

Filtr Köhnə sistmə keçid

Yeni Ərizə Hamısına bax

Q Bina üzrə məlumat formasının

Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi

Bina üzrə məlumat formasının göndərilməsi və yenilənməsi

Ərizə	Qeydiyyat nömrəsi	Status	Əməliyyatlar
POS-terminalın qeydiyyatdan çıxarılması Təqdim edildiyi: 09.09.2025	2539010002631400	Aktivdir	...
POS-terminalın qeydiyyatı Təqdim edildiyi: 05.09.2025   Son dəyişiklik tarixi: 08.09.2025	2539010002621700	İcrə edilib	...

Əgər istifadəçi tərəfindən daha əvvəl bu məlumat forması doldurularaq qaralamada saxlanılmışdırsa, o zaman ekranda açılan pəncərədə əvvəl qaralaması yaradılmış məlumat formaları əks olunur və seçim imkanı verilir. İstifadəçi tərəfindən əvvəllər qaralaması yaradılmış məlumat forması üzrə davam etmək istənildikdə ekrandakı qaralaması olan məlumat forması seçilir və bu zaman aktivləşən “Davam et” düyməsi sıxılır və yeni pəncərədə əvvəl doldurulmuş məlumat forması açılır və düzəliş imkanı mümkün olur.

**Bu ərizənin qaralamaları mövcuddur. Doldurmağa davam etmək üçün qaralamanı seçin və ya yeni ərizə yaradın.**

Yeni ərizə yarat

Qaralama 16.07.2025 saat 11:03 tarixində yaradılıb, 16.07.2025 saat 11:03 tarixində yenilənib.

Qaralama 16.07.2025 saat 11:02 tarixində yaradılıb.

Qaralama 25.06.2025 saat 09:45 tarixində yaradılıb.

Qaralama 25.06.2025 saat 09:44 tarixində yaradılıb.

Qaralama 24.06.2025 saat 11:52 tarixində yaradılıb.

Qaralama 24.06.2025 saat 11:50 tarixində yaradılıb.

Qaralama 08.01.2025 saat 11:38 tarixində yaradılıb, 03.02.2025 saat 16:13 tarixində yenilənib.

Qaralama 08.01.2025 saat 16:03 tarixində yaradılıb, 03.02.2025 saat 16:12 tarixində yenilənib.

Qaralama 08.01.2025 saat 16:43 tarixində yaradılıb.

Qaralama 08.01.2025 saat 16:38 tarixində yaradılıb.

Müvafiq məlumat forması üzrə yeni məlumat forması yaratmaq istənildikdə isə “Yeni ərizə yarat” seçimi edilir.

Bu ərizənin qaralamaları mövcuddur. Doldurmağa davam etmək üçün qaralamaları seçin və ya yeni ərizə yaradın.

Yeni ərizə yarat

- Qaralama 16.07.2025 saat 11:03 tarixində yaradılıb, 16.07.2025 saat 11:03 tarixində yenilənib.
- Qaralama 16.07.2025 saat 11:02 tarixində yaradılıb.
- Qaralama 25.06.2025 saat 09:45 tarixində yaradılıb.
- Qaralama 25.06.2025 saat 09:44 tarixində yaradılıb.
- Qaralama 24.06.2025 saat 11:52 tarixində yaradılıb.
- Qaralama 24.06.2025 saat 11:50 tarixində yaradılıb.
- Qaralama 08.01.2025 saat 11:38 tarixində yaradılıb, 03.02.2025 saat 16:13 tarixində yenilənib.
- Qaralama 08.01.2025 saat 16:03 tarixində yaradılıb, 03.02.2025 saat 16:12 tarixində yenilənib.
- Qaralama 08.01.2025 saat 16:43 tarixində yaradılıb.
- Qaralama 08.01.2025 saat 16:38 tarixində yaradılıb.

İmtina

Davam et

Açılmış məlumat formasında əks olunan “Siyahıya qayıt” düyməsini sıxdıqda ekranda əks olunan pəncərədəki “İmtina” düyməsini sıxmaqla məlumat formasının doldurulmasına qaldığı yerdən davam etmək, “Xeyr, silinsin” düyməsini sıxmaqla yaradılmış məlumat formasını silmək, “Bəli, yadda saxlanılsın” düyməsini sıxmaqla yaradılmış məlumat formasının yadda saxlanması mümkün olur.

[← Siyahıya qayıt](#)

### Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi

[Yeni](#)

#### Ərizə

Ümumi müddəalar

Vergi orqanı  
Vergi ödəyicisi  
Rəhbər  
Sənədin göndərilmə tarixi  
İl və Rüb

İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Bakı şəhəri Lokal Gəlirlər Baş İdarəsi  
990050571 / "CYBERNET" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMIYYƏTI  
SN983U3 / MURAD ƏZİMƏDƏ FƏRHAD OĞLU  
10 Sentyabr 2025

2025 İl

Obyektin ( Binanın ) ünvanı  
Binanın nömrəsi  
Sərəncamın tarixi  
Sərəncamın nömrəsi

İmtina və göndər

Qaralamada saxla və çıx

Siz ərizə formasının doldurulmasını daha sonra başa çatdıracaqsınız?

İmtina

Xeyr, silinsin

Bəli, yadda saxlanılsın

“Xeyr, silinsin” düyməsi sıxıldıqda açılan “Xidmətin yekunlaşdırılması” pəncərəsindəki müvafiq məlumatlar doldurulduqdan sonra aktivləşən “Göndər” düyməsi sıxılır.

**Xidmətin yekunlaşdırılması** ×

Xidmətin yekunlaşdırılması səbəbini göstərin \*

Yaranmış texniki xəta (xətalər)

E-xidməti tam başa çatdırmamağınızın səbəbləri barədə qeyd

xəta

(\*) - Mütləq doldurulmalı sahə

Bağla **Göndər**

Açılmış məlumat formasında “Vergi orqanı”, “Vergi ödəyicisi”, “Rəhbər” və “Sənədin göndərilmə tarixi” barədə məlumatlar avtomatik olaraq əks etdirilir.

**Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi** Ərizə

Yeni

Ümumi müddəalar	
Vergi orqanı	İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Bakı şəhəri Lokal Gəlirlər Baş İdarəsi
Vergi ödəyicisi	9900050571 / "CYBERNET" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMIYYƏTI
Rəhbər	SN983U3 / MURAD ƏZİMƏDƏ FƏRHAD OĞLU
Sənədin göndərilmə tarixi	10 Sentyabr 2025
İl və Rüb	2025 <span style="float: right;">III</span>
Obyektin ( Binanın ) ünvanı	<input type="text"/>
Binanın nömrəsi	<input type="text"/>

İstifadəçi tərəfindən dəqiqləşdirmə aparılacaq dövrə uyğun olaraq “İl və rüb” xanaları üzrə müvafiq dövr seçilir.

Ümumi müddəalar	
Vergi orqanı	İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Bakı şəhəri Lokal Gəlirlər Baş İdarəsi
Vergi ödəyicisi	9900050571 / "CYBERNET" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMIYYƏTI
Rəhbər	SN983U3 / MURAD ƏZİMƏDƏ FƏRHAD OĞLU
Sənədin göndərilmə tarixi	27 Dekabr 2022
İl və Rüb	2023 <span style="float: right;">I</span>

Sonra “Obyektin (Binanın) ünvanı” və “Binanın nömrəsi” xanaları üzrə seçim edilir. Bu zaman “Sərəncamın tarixi” və “Sərəncamın nömrəsi” xanaları üzrə məlumatlar ilkin məlumat formasına uyğun olaraq avtomatik əks etdirilir.

Obyektin ( Binanın ) ünvanı	OĞUZ RAYONU, OĞUZ RAYONU, 4800, SÜD ZAVODU ƏRAZISI
Binanın nömrəsi	Matin17
Sarancamın tarixi	28.11.2022
Sarancamın nömrəsi	777000777000777

**Tikinti-quraşdırma işlərinə başlaması barədə məlumatlar**

2020-ci il 1 yanvar tarixindən sonra tikinti-quraşdırma işlərinə başlamış şəxslər

Sadələşdirilmiş vergi ödəyicisi olmayan, 2020-ci il 1 yanvar tarixində tikinti-quraşdırma işlərinə başlamış, lakin tikintisi başa çatmayan, habelə bina üzrə təqdim edilməmiş yaşayış və qeyri-yaşayış sahələri olan şəxslər

**Tikinti işləri barədə ümumi məlumatlar**

Tikintiyə sarancam verən orqanın adı \* 57 saylı əmlak idarəsi

Podratçı haqqında məlumat (VÖEN) 1400153201 / "EMC" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

Müvafiq seçimlər edildikdən sonra “Tikinti-quraşdırma işlərinə başlaması barədə məlumatlar”, “Tikinti işləri barədə məlumatlar” və “Tikinti obyektinin sahəsi barədə məlumatlar” da ilkin məlumat formasına uyğun olaraq avtomatik doldurulur və redaktə etmə imkanı mümkün olur.

<b>Tikinti-quraşdırma işlərinə başlaması barədə məlumatlar</b>	
<input checked="" type="radio"/> 2020-ci il 1 yanvar tarixindən sonra tikinti-quraşdırma işlərinə başlamış şəxslər	
<input type="radio"/> Sadələşdirilmiş vergi ödəyicisi olmayan, 2020-ci il 1 yanvar tarixində tikinti-quraşdırma işlərinə başlamış, lakin tikintisi başa çatmayan, habelə bina üzrə təqdim edilməmiş yaşayış və qeyri-yaşayış sahələri olan şəxslər	
<b>Tikinti işləri barədə ümumi məlumatlar</b>	
Tikintiyə sarancam verən orqanın adı	* 57 saylı əmlak idarəsi
Podratçı haqqında məlumat (VÖEN)	1400153201 / "EMC" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ
Şəhər, Rayon	* OĞUZ RAYONU
Kənd, Qəsəbə	* OĞUZ RAYONU
Poçt indeks AZ	* 4800
Küçə	* SÜD ZAVODU ƏRAZISI
Binanın yerləşdiyi ünvan	* OĞUZ RAYONU, OĞUZ RAYONU, 4800, SÜD ZAVODU ƏRAZISI
Bina üzrə tikinti-quraşdırma işlərinin başlama tarixi	* 20.11.2022
Bina üzrə tikinti-quraşdırma işlərinin başa çatma tarixi	* 01.12.2022
Tikintinin aparıldığı ünvanda layihə üzrə inşa edilməsi nəzərdə tutulan binaların sayı (tikinti komplekslərinə münasibətdə)	* 1
Tikinti-quraşdırma işlərinə başlanılmış binaların sayı	* 1
Bina üzrə mərtəbə sayı	* 17
Tikinti-quraşdırma işlərinə başlanılmış binaların layihə-əmetə dəyəri (manatla)	* 17000000
Yaşayış sahələrinin 1 (bir) kvadratmetrinin satış qiyməti (manatla) (əDV-daxil)	* 1400

### Tikinti obyektinin sahəsi barədə məlumatlar

	Sayı (ədəd)	Cəmi sahəsi (m <sup>2</sup> )	Təqdim edilmiş sahələr				Dövlətə ayrılan sahələr	
			Cəmi təqdim edilmiş sahələr		O cümlədən, yerinə yetirilmiş işlər (mərhələlər) üzrə təqdim edilmiş sahələr			
			Sayı (ədəd)	Sahəsi (m <sup>2</sup> )	Sayı (ədəd)	Sahəsi (m <sup>2</sup> )	Sayı (ədəd)	Sahəsi (m <sup>2</sup> )
<b>Yaşayış sahələri üzrə</b>								
Bir otaqlı	20	2000	20	2000	0	0	0	0
İki otaqlı	50	50000	25	25000	25	25000	0	0
Üç otaqlı	1000	100000	1000	100000	0	0	0	0
Dörd otaqlı	5000	500000	2500	250000	2500	250000	0	0
Beş otaqlı	1500	150000	750	75000	750	75000	0	0
Altı otaqlı və daha çox	1000	100000	500	50000	500	50000	0	0
Mansard	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cəmi</b>	<b>8570</b>	<b>677000</b>	<b>4795</b>	<b>389500</b>	<b>3775</b>	<b>287500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Qeyri-yaşayış sahələri üzrə</b>								
Satışa yararlı	0	0	0	0	0	0	0	0
Satışa yararlısız (ümumi istifadə edilən sahələr)		0						
<b>Cəmi</b>	<b>8570</b>	<b>677000</b>	<b>4795</b>	<b>389500</b>	<b>3775</b>	<b>287500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Cəmi tikinti sahəsi üzrə</b>	<b>8570</b>	<b>677000</b>	<b>4795</b>	<b>389500</b>	<b>3775</b>	<b>287500</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

İmzala və göndər

Qaralamada saxla və çıx

Müvafiq məlumatlar redaktə edildikdən sonra dəqiqləşdirilmiş məlumat formasının göndərilməsi üçün “İmzala və göndər” düyməsi, qaralamada saxlanması və daha sonra göndərilməsi üçün “Qaralamada saxla və çıx” düyməsi sıxılır.

<b>Qeyri-yaşayış sahələri üzrə</b>								
Satışa yararlı	5	1000	2	300	2	300	0	0
Satışa yararlısız (ümumi istifadə edilən sahələr)		600						
<b>Cəmi</b>	<b>44</b>	<b>3630</b>	<b>21</b>	<b>1720</b>	<b>12</b>	<b>970</b>	<b>4</b>	<b>310</b>
<b>Cəmi tikinti sahəsi üzrə</b>	<b>49</b>	<b>5230</b>	<b>23</b>	<b>2020</b>	<b>14</b>	<b>1270</b>	<b>4</b>	<b>310</b>

İmzala və göndər

Qaralamada saxla və çıx

“İmzala və göndər” düyməsi sıxıldıqdan sonra müvafiq məlumat forması imzalanaraq göndərilir və ya bu əməliyyatdan imtina edilə bilər. “İmzala və göndər” düyməsi sıxıldıqda açılan pəncərədə “İmtina” düyməsi sıxıldıqda yenidən əvvəlki pəncərəyə (məlumat formasının doldurulması pəncərəsinə) geri qayıdır.

## İmzala və göndər

Aşağıdakı ərizə imzalanacaq və göndəriləcək:  
Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi

İmtina

İmzala və göndər

Məlumat forması imzalanaraq göndərildikdən sonra yeni pəncərədə istifadəçi tərəfindən doldurulmuş məlumatlara uyğun məlumat forması və müvafiq məlumatın göndərilməsi barədə "Bildiriş" ekranda əks olunur. Həmin pəncərədə "Çap" düyməsi vasitəsi ilə məlumat forması çap edilə, "Endir" düyməsi vasitəsi ilə endirilə (yüklənilə) bilər. "Bağla" düyməsi isə pəncərəni bağlamaq üçün nəzərdə tutulmuşdur.

Ərizə

**Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi**

Qeydiyyat nömrəsi 2519010001422300 | Qəbul olundu 07.10.2025 saat 16:39

[Çap et](#) [Endir](#)

Vergi orqanı İqtisadiyyat Nazirliyi yanında Dövlət Vergi Xidmətinin Bakı şəhəri Lokal Gəlirlər Baş İdarəsi

Vergi ödəyicisi 9900050571 / "CYBERNET" MƏHDUD MƏSULİYYƏTLİ CƏMİYYƏTİ

Rəhbər 5N983U3 / MURAD ƏZİMƏDƏ FƏRHAD OĞLU

**Tikinti işləri barədə ümumi məlumatlar**

Tikintiyə sərəncam verən orqanın adı

Binanın yerləşdiyi ünvan BAKI ŞƏHƏRİ SURAXANI RAYONU, BÜLBÜLƏ ŞTQ, 1035, M.ƏMİROV (BAKIXANOV QƏS.)

Bina üzrə tikinti-quraşdırma işlərinin başlama tarixi 29.07.2025

Bina üzrə tikinti-quraşdırma işlərinin başa çatma tarixi 29.12.2025

Tikintinin aparıldığı ünvanda layihə üzrə inşa edilməsi nəzərdə tutulan binaların sayı (tikinti komplekslərinə münasibətdə) 2

Tikinti-quraşdırma işlərinə başlanılmış binaların sayı 1

Bina üzrə mərtəbə sayı 10

Yaşayış sahələri								
	Ümumi say və sahə		Cəmi təqdim edilmiş sahələrin sayı, sahəsi		Yerinə yetirilmiş işlər üzrə təqdim edilmiş sahələrin sayı, sahəsi		Dövlətə əynilən yaşayış sahələrinin sayı, sahəsi	
Bir otaqlı	0	0	0	0	0	0	0	0
İki otaqlı	0	0	0	0	0	0	0	0
Üç otaqlı	0	0	0	0	0	0	0	0
Dörd otaqlı	0	0	0	0	0	0	0	0
Beş otaqlı	0	0	0	0	0	0	0	0
Altı otaqlı və daha çox	0	0	0	0	0	0	0	0
Mansard	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cəmi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Qeyri yaşayış sahələri								
	Ümumi say və sahə		Cəmi təqdim edilmiş sahələrin sayı, sahəsi		Yerinə yetirilmiş işlər üzrə təqdim edilmiş sahələrin sayı, sahəsi		Dövlətə əynilən yaşayış sahələrinin sayı, sahəsi	
Satışa yararlı	0	0	0	0	0	0	0	0
Satışa yararsız (ümumi istifadə edilən sahələr)	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cəmi</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Tikinti sahəsi üzrə</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

[Bağla](#)

İstifadəçi tərəfindən göndərilən “**Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi**” üzrə məlumat forması onun “Ərizələr” bölməsində “Göndərilənlər” qovluğunda əks olunur və bu hissədə məlumat formasının statusu barədə məlumat qeyd olunur. Eyni zamanda bu hissədən də “**Çap**” düyməsi vasitəsi ilə məlumat forması çap edilə, “**Endir**” düyməsi vasitəsi ilə endirilə (yüklənilə) bilər.

Ərizələr 2025

Yeni Ərizə

Göndərilənlər | Bələmələr | Təsdiq gözləyən

Ərizə	Qeydiyyat nömrəsi	Status	Əməliyyatlar
Hüquqi şəxsin fəaliyyətinin dayandırılması Təqdim edilib: 24.01.2025	2516010000071600	İcra edilib	Endir
Hüquqi şəxsin filialının, nümayəndəliyinin fəaliyyətinin dayandırılması Təqdim edilib: 24.01.2025   Son dəyişiklik tarixi: 24.01.2025	2516010000070900	İcra edilib	Endir
Hüquqi şəxsin filialının, nümayəndəliyinin fəaliyyətinin dayandırılması Təqdim edilib: 23.01.2025   Son dəyişiklik tarixi: 23.01.2025	2509010000002400	İcra edilib	Endir
Hüquqi şəxsin filialının, nümayəndəliyinin fəaliyyətinin dayandırılması Təqdim edilib: 23.01.2025	2516010000069500	İcra edilib	Endir
Hüquqi şəxsin fəaliyyətinin dayandırılması Təqdim edilib: 23.01.2025	2516010000068800	İcra edilib	Endir
Bina üzrə məlumat formasının dəqiqləşdirilməsi Təqdim edilib: 22.01.2025	2516010000067100	Sənəd göndənilib	Endir